



**Der Kinderschutzbund**  
Ortsverband Ottobeuren

DKSB, OV Ottobeuren, Memminger Str. 36, 87724 Ottobeuren

**Mieter/in:**

Name: \_\_\_\_\_

Adresse: \_\_\_\_\_

Telefonnummer: \_\_\_\_\_

Vereinsmitglied  ja  nein

**Mietvertrag zur Vermietung (private Nutzung) des Kinderhauses Pfiffikus  
zwischen dem Kinderschutzbund Ortsverband Ottobeuren e.V. (Vermieter) und  
dem/der oben genannten Mieter/in.**

Veranstaltungstag: \_\_\_\_\_

Art der Veranstaltung: \_\_\_\_\_

**Der/Die Mieter/in erklärt sich mit den folgenden Bedingungen einverstanden:**

1. Der/die Mieter/in muss volljährig sein. Eine Weitervermietung/ Überlassung an andere Personen ist untersagt.
2. Im Kinderhaus gilt das Jugendschutzgesetz, für dessen Einhaltung der/die Mieter/in verantwortlich ist.
3. Im Kinderhaus gilt absolutes Rauchverbot. Auch im Außenbereich.
4. Die jeweils gültigen Hygienevorschriften und Regelungen sind einzuhalten.
5. Getränke und Speisen müssen von dem/der Mieter/in mitgebracht werden.
6. Verpackungs- und Restmüll müssen getrennt entsorgt werden. Mülltonnen sind vor dem Eingang vorhanden.
7. Leergut, Glasabfall, etc. müssen von dem/der Mieter/in entsorgt werden.
8. Der urzeitgemäße Geräuschpegel darf im Freien nicht überschritten werden.
9. Für entstandene Schäden am Mietgegenstand während der Mietdauer haftet der/die Mieter/in.
10. Nachweislich durch den/die Mieter/in bzw. seine Gäste verursachte Schäden an Vereinseigentum bzw. dem Außenbereich während der Mietdauer sind durch den/die Mieter/in zu begleichen.
11. Der/die Mieter/in ist verpflichtet, eventuelle Beschädigungen unverzüglich dem Vermieter zu melden.
12. Nach Ende der Veranstaltung müssen das Licht und alle elektrischen Geräte im Gemeinschaftsraum, sowie alle Fenster und Türen verschlossen werden. Außerdem muss beim Verlassen des Vereinsgeländes das Fußgängertor geschlossen werden.
13. Zurückstellung der Heizung auf Grundeinstellung. (s. Zettel an der Infowand im Gruppenraum)

**Reinigung:**

1. Das Kinderhaus und die Toiletten müssen besenrein verlassen werden.  
(Reinigungsmittel und Geräte sind im Haus vorhanden)
2. Dekorationen müssen wieder abgenommen werden.
3. Geschirrtücher, Handtücher sind von dem/der Mieter/in selbst mitzubringen.
4. Das Gelände um das Kinderhaus muss gesäubert hinterlassen werden (z.B. Scherben)

**Kosten:**

1. Bei Schlüsselübergabe ist eine Kautions von 50€ plus die entsprechende Miete in bar fällig. Bei ordnungsgemäßer Rückgabe der Mietsache wird der Kautionsbetrag unmittelbar in bar zurückerstattet.
2. Für entstandene Schäden am Mietgegenstand während der Mietdauer haftet der/die Mieterin. Entstandene Schäden und Beanstandungen werden bei der Abnahme verrechnet.
3. Bei Beanstandungen bezüglich der Endreinigung werden für eine Reinigungskraft 15€ je Stunde berechnet.
4. Der Mietpreis beträgt 25€ für eine Veranstaltung. Der Mietpreis beinhaltet den üblichen Verbrauch von Strom und Wasser, sowie die Nutzung von Geschirr und Gläsern.

Ich erkläre mich mit den Bedingungen des Vereins einverstanden:

Ottobeuren, den \_\_\_\_\_

Unterschrift Mieter/in \_\_\_\_\_

Unterschrift Vermieter \_\_\_\_\_

Übergabe an den/die Mieter/in am \_\_\_\_\_ um \_\_\_\_\_ Uhr  
durch \_\_\_\_\_

Abnahme am \_\_\_\_\_ um \_\_\_\_\_ Uhr durch \_\_\_\_\_

Kautions zurückerhalten: Unterschrift Mieter/in \_\_\_\_\_

Schlüssel zurückerhalten: Unterschrift Vermieter \_\_\_\_\_